

등기신청서류작성 해설

소유권이전 및 신탁말소등기신청 (매매)

접 수	년 월 일 제 호	처 리 인	등기관 확인	각종 통지
--------	------------------	-------------	--------	-------

부 동 산 의 표 시

서울특별시 중구 서소문동 37 [도로명주소] 서울특별시 중구 서소문로 11 철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 단독주택 지하층 120㎡ 1층 150㎡ 2층 150㎡ 3층 80㎡ -이상 거래신고관리번호 : 12345-2019-6-1234560 거래가액 금800,000,000원				
등 기 원 인 과 그 연 월 일		2019년 6월 20일 매매		
등 기 의 목 적		소유권이전 및 3번신탁등기말소		
신 탁 말 소 의 원 인		신탁재산의 처분		
구 분	성 명	주민등록번호	주 소	지분 (개인별)
등기 의무자	이 을 순	790513-2052134	등기부상 주소 : 서울특별시 용산구 원효로 10 (원효로1가) 현재주소 : 서울특별시 광진구 독섬로 20 (자양동)	
등기 권리자	최 정 순	800204-2456789	서울특별시 마포구 마포로 34(공덕동)	

시가표준액 및 국민주택채권매입금액

부동산 표시	부동산별 시가표준액	부동산별 국민주택채권매입금액			
1		금	원		
2		금	원		
국민주택채권매입총액		금	원		
국민주택채권발행번호					
취득세	금	원	지방교육세	금	원
			농어촌특별세	금	원
세액합계		금	원		
등기신청수수료		금	30,000 원		
		납부번호 :			
등기의무자의 등기필정보					
부동산고유번호					
성명 (명칭)	일련번호	비밀번호			
첨부서면 <간인>					
1. 매매계약서	1통	1. 수익자의 동의서	1통		
1. 취득세영수필확인서	1통	1. 수익자의 인감증명	1통		
1. 등기신청수수료영수필확인서	1통	1. 건축물대장등본	1통		
1. 등기위임장	1통	1. 부동산거래계약신고필증	1통		
1. 매도용 인감증명	1통				
1. 주민등록표등(초)본	2통				
2019년 9월 20일					
신청인			(전화 :)		
위 대리인	법 무 사 정 박 사	(인) 직인	(전화 : 02-432-8765)		
서울특별시 서초구 법원로 26(서초동)					
서울중앙지방법원 중부등기소 귀중					

- 신청서 작성요령 -

- * 1. 부동산표시란에 2개 이상의 부동산을 기재하는 경우에는 부동산의 일련번호를 기재하여야 합니다.
- 2. 신청인란등 해당란에 기재할 여백이 없을 경우에는 별지를 이용합니다.
- 3. 담당 등기관이 판단하여 위의 첨부서면 외에 추가적인 서면을 요구할 수 있습니다.